

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

27. OKTÓBER 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **5.2**

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Michala Poláka o nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 4-izbový byt v Brezne na Ul. Pionierska č. 1127/4 byt č. 1

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Michala Poláka o nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 4-izbový byt v Brezne na Ul. Pionierska č. 1127/4 byt č. 1

II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – poskytovanie zdravotnej starostlivosti, ktoré budú zabezpečované v Nemocnici s poliklinikou Brezno, n .o.

III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna - služobný 4-izbový byt v Brezne na Pionierskej ul. č. 1127/4 byt č. 1, ktorý bude uzatvorený v zmysle zák. č. 98/2014 Z. z. v platnom znení (Zákon o krátkodobom nájme bytu)

Nájomca:	MUDr. Michal Polák, nar., trvale bytom Košice.
účel nájmu:	riešenie bytovej situácie
dobu nájmu:	dobu určitá - 3 mesiace odo dňa účinnosti zmluvy
výška nájmu:	64,33 eur

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

27. OKTÓBER 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 5.2

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Michal Polák o nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 4-izbový byt v Brezne na Ul. Pionierska č. 1127/4 byt č. 1

MUDr. Michal Polák je slobodný, bezdetný, býva v podnájme v 2-izbovom byte spolu s priateľkou lekárkou MUDr. Veronikou Běčákovou, Košice. Od 01.11.2021 MUDr. Michal Polák a MUDr. Veronika Běčáková nastupujú počínajúc 01. 11.2021 ako lekári v NsP Brezno na interné resp. COVID oddelenie, kde budú poskytovať všeobecne prospešné služby (poskytovanie zdravotnej starostlivosti) pre obyvateľov mesta Brezna. Z tohto dôvodu si potrebujú akútne zabezpečiť krátkodobé bývanie.

V prípade schválenia uzatvorenia nájomnej zmluvy s nimi bude uzatvorená zmluva na dobu určitú, a to 3 mesiace od jej účinnosti, a to v súlade so zák. č. 98/2014 Z. z. v platnom znení (Zákon o krátkodobom nájme bytu)

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno **od 08.10.2021**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

ZASADNUTIE
KOMISIE PRE SOCIÁLNU A ZDRAVOTNÚ STAROSTLIVOSŤ O
OBČANOV
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA

zo dňa 11.10.2021

Uznesenie číslo 10/2021

Žiadosť MUDr. Michala Poláka o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – služobný byt
Pionierska č. 4, Brezno

Komisia pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Michala Poláka, bytom Košice, o prenájom služobného bytu – ZŠ s MŠ
Pionierska u. č. 4, 977 01 Brezno

II/ odporúča

Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna

schváliť

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna,
služobného bytu na u. Pionierska č. 4 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Bc. Ľubica Štugnerová, M.A. , v.r.
predsedníčka komisie

Mgr. Janka Zubáková, v.r.
sekretárka komisie